

**OKRESNÝ ÚRAD MICHALOVCE**  
**KATASTRÁLNY ODBOR**  
Sama Chalupku 18, 071 01 Michalovce

Č.k.: X-262/2024/Ha

V Michalovciach dňa 25.03.2025

Okresný úrad Michalovce, katastrálny odbor ako správny orgán príslušný na rozhodovanie v zmysle § 18 ods. 1 písm. a) a § 22 ods. 2 zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľnosti a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších zmien a doplnkov (katastrálny zákon) vo veci opravy chyby v katastrálnom operáte podľa § 59 katastrálneho zákona, vedenej pod číslom konania X-262/2024/Ha v zmysle § 16 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších zmien a doplnkov vydáva toto

**R O Z H O D N U T I E .**

Okresný úrad Michalovce, katastrálny odbor v zmysle § 16 ods. 2 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších zmien a doplnkov ustanovuje účastníkom konania:

- Dušan Varkonda, nar. , neznámy pobyt,
- Peter Varkonda, nar. , neznámy pobyt,
- Ladislav Varkonda, nar. , neznámy pobyt,
- Viera Keiper, nar. , naposledy bytom

na obhajovanie ich práv v konaní vedenom na Okresnom úrade Michalovce, katastrálnom odbore pod č. X-262/2024 opatrovníka JUDr. Mateja Pytela,.

**O d ô v o d n e n i e :**

Dňa 20. 12. 2024 bolo začaté konanie o oprave chyby v katastrálnom operáte podľa § 59 katastrálneho zákona, vedenom na Okresnom úrade Michalovce, katastrálnom odbore pod číslom X-262/2024 z vlastného podnetu, nakoľko boli zistené nezrovnalosti v zápisoch na liste vlastníctva (ďalej len LV) č. 208 katastrálne územie (ďalej len k.ú.) Trhovište. Podnetom na prešetrenie v zmysle § 57 katastrálneho zákona bolo mailové upozornenie geodeta Ing. Miloša Jacka , PhD, ktorý pri spracovaní aktualizácie projektu pozemkových úprav zistil nesúlad zápisu ťarchy na LV č. 208 k.ú. Trhovište.

Účastníkmi konania č. X-262/2024, okrem iných účastníkov konania, sú aj Michal Moskaľ, nar. a Alžbeta Lešňanská, nar. .

Správnemu orgánu pri doručovaní oznámenia o začatí konania o oprave chyby v katastrálnom operáte účastníkovi konania Michalovi Moskaľovi, bola poštová zásielka vrátená späť s uvedením „adresát zomrel“. Podľa vyhľadávania v registri obyvateľov SR a na základe listín uložených v dokumentačných fondoch Okresného úradu Michalovce, katastrálneho odboru bolo zistené, že oprávnenými dedičmi po poručiteľovi Michalovi Moskaľovi rod. Moskaľovi sú okrem iných dedičov aj Dušan Varkonda rod. Varkonda,

nar. \_\_\_\_\_, Peter Varkonda rod. Varkonda, nar. \_\_\_\_\_ a Ladislav Varkonda rod. Varkonda, nar. \_\_\_\_\_, ktorí v registri obyvateľov SR nemajú uvedený trvalý pobyt a správny orgán im nevie doručiť písomnosti.

Pri doručovaní oznámenia o začatí konania o oprave chyby v katastrálnom operáte účastníkovi konania Viera Keiper rod. Lešňanskej, ako jednej z oprávnených dedičov po Alžbete Lešňanskej, na adresu \_\_\_\_\_ bola poštová zásielka vrátená späť s uvedením „adresát je neznámy“. Podľa údajov registra obyvateľov SR nebola zistená iná adresa na doručovanie. Podľa vyjadrenia Mestského úradu Strážske Vieru Keiper nevidujú na uvedenej adrese a jej ďalší pobyt im nie je známy.

Na základe vyššie uvedeného účastníci konania Dušan Varkonda, nar. \_\_\_\_\_, Peter Varkonda, nar. \_\_\_\_\_, Ladislav Varkonda, nar. \_\_\_\_\_ a Viera Keiper, nar. \_\_\_\_\_, si nemôžu obhajovať svoje práva v uvedenom konaní.

Opatrovník bude účastníkov zastupovať dotedy, kým účastníci sami nevstúpia do konania alebo neoznámia správny orgán svojho splnomocnenca.

Ustanovenie opatrovníka sa javí potrebné z hľadiska obhajovania práv účastníka konania a so zreteľom na povahu prejednávanej veci.

Na základe uvedených dôvodov správny orgán rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

## **P o u č e n i e :**

Proti tomuto rozhodnutiu možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa doručenia tohto rozhodnutia na Okresný úrad Košice, odbor opravných prostriedkov, prostredníctvom tunajšieho Okresného úradu Michalovce, katastrálneho odboru.

Toto rozhodnutie je podľa § 177 a nasl. zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok preskúmateľné súdom po nadobudnutí právoplatnosti.

Ing. Monika Palacková  
vedúca odboru

## **Rozhodnutie sa doručuje:**

1. JUDr. Matej Pytel, Komenského 52, 041 26 Košice
2. Dušan Varkonda – verejná vyhláška,
3. Peter Varkonda – verejná vyhláška,
4. Ladislav Varkonda – verejná vyhláška,
5. Viera Keiper, Obchodná 252/1A, Strážske 072 22 – verejná vyhláška.