

ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa § 536 a nasl., Obchodného zákonníka č.513/1991 Zb.

I. ZMLUVNÉ STRANY

1. Objednávateľ :

Zastúpený : Obec Trhovište
Oprávnený rokovať
- o technických otázkach : Róbert Koba
- o zmluvných vzťahoch : Róbert Koba
Bankové spojenie : Prima banka a.s., expozitúra Michalovce
č.ú.: 4276884001/5600
IBAN: SK23 5600 0000 0042 7688 4001
IČO : 00325899
DIČ : 2020742636

2. Zhotoviteľ:

DD-ARCHs.r.o.
Hencovská 1836/25, Hencovce 093 02
Zastúpený : Ing. Arch. Drahomír Dvorjak
Oprávnený rokovať
- o technických otázkach : Ing. Arch. Drahomír Dvorjak
- o zmluvných vzťahoch : Ing. Arch. Drahomír Dvorjak
Bankové spojenie : OTP – POB. VRANOV NAD TOPEOU
č.ú. : 12522287 / 5200
IBAN : SK53 5200 0000 0000 1252 2287
BIC: OTPVSKBX
IČO: 45 853 240
DIČ: 2023224544
IČ DPH: SK2023224544

II. VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE

1. Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je cenová ponuka.
2. Východiskové podklady :

Názov stavby : **Rekonštrukcia objektu pre zriadenie Komunitného centra**
Miesto stavby : Trhovište
Investor : obec Trhovište

III. P R E D M E T P L N E N I A

Predmetom tejto zmluvy je vypracovanie projektovej dokumentácie vrátane vyjadrení k projektovej dokumentácii pre stavebné konanie a realizáciu stavby : „**Rekonštrukcia objektu pre zriadenie Komunitného centra**“

IV. Č A S P L N E N I A

1. Termín plnenia predmetu zmluvy podľa čl. III. je : do 31.1.2017
2. Zhotoviteľ splní zmluvný záväzok čl. III. odovzdaním projektu stavby v rozsahu pre stavebné povolenie vrátane vyjadrení k projektovej dokumentácii pre stavebné konanie a realizáciu stavby.

V. C E N A

1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. III. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle Zákona č. 18/96 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov ako cena maximálna, vyhlášky MF SR č.87/1996 Z.z, ktorou sa vykonáva zákon NR SR č.18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a Výmeru MF SR č. R-3/1996 (príloha č.22 k výmeru MF č.R-1/1996 v znení prílohy č.2 k výmeru MF SR č.R-3/1996) v znení neskorších predpisov.

Navrhovaná zmluvná cena podľa čl. III. 1 je :

Cena bez DPH	4.160,- EUR
DPH 20%	832,-EUR
Cena celkom	4. 992,-EUR

Slovom : štyritisícdeväťstodeväťdesiatdva EUR.

Cena za predmet obstarávania je stanovená ako maximálna.

VI. P L A T O B N É P O D M I E N K Y

1. Cenu za zhotovenie diela podľa čl. III. uhradí objednávateľ zhotoviteľovi do 30 dní od vystavenia faktúry na základe preberacieho protokolu potvrdeného oboma zmluvnými stranami.

2. Zhotoviteľ zodpovedá za správnosť a úplnosť faktúry, ktorá musí mať náležitosti daňového dokladu v zmysle § 71 ods. 2 zák. č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
3. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.
4. V prípade omeškania peňažného záväzku v náväznosti na § 369 Obchodného zákonníka zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi úrok z omeškania 0,05 % za každý deň omeškania.
5. V prípade omeškania odovzdania predmetu plnenia zo strany zhotoviteľa, ten zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny za každý deň omeškania.
6. V prípade, že dôjde ku zrušeniu alebo odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa bez podstatného porušenia zmluvy zo strany zhotoviteľa, zhotoviteľ má právo vyfaktúrovať ku dňu odstúpenia, resp. zrušenia zmluvy skutočne vykonané práce vzájomne zápisnične dohodnuté.

VII. ZÁRUČNÁ DOBA - ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
2. Zhotoviteľ nezodpovedá za zmeny v projekte stavby, ktoré by vyplynuli z vydania nových zákonov a noriem po odovzdaní projektu stavby.
3. Záručná doba je 48 mesiacov, začína plynúť odo dňa odovzdania projektu stavby objednávateľovi.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje bezplatne odstrániť prípadné vady projektu stavby do 15 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa.

VIII. SPOLUPÔSOBENIE OBJEDNÁVATEĽA

1. Zhotoviteľ vypracuje a odovzdá predmet zmluvy v súlade s podmienkami zmluvy podľa týchto podkladov objednávateľa:
 - Polohopisné a výškopisné zameranie predmetného územia.
 - Aktuálny list vlastníctva a snímok z pozemkovej mapy
 - Lokálny program

2. Zhotoviteľ poskytne súčinnosť objednávateľovi tak, aby objednávateľ získal potrebné stavebné povolenie k predmetnej projektovej dokumentácii včas (tj. do dátumu na predloženie ŽoNFP).

IX. OSTATNÉ USTANOVENIA

1. Objednávateľ je oprávnený použiť dielo - predmet tejto zmluvy výlučne iba na účely vyplývajúce z tejto zmluvy. Jeho iné využitie, najmä prípadné prenechanie na používanie tretím osobám je podmienené výslovným súhlasom zhotoviteľa. Pokiaľ použije objednávateľ projekt na iné účely bez súhlasu zhotoviteľa, má zhotoviteľ právo, aby mu objednávateľ odovzdal celý prospech, ktorý z tohto ďalšieho použitia mal. Pokiaľ vznikne zhotoviteľovi v tejto súvislosti škoda, má právo tiež na náhradu škody.
2. Zhotoviteľ vypracuje a dodá projekt stavby v rámci dohodnutej ceny v šiestich vyhotoveniach, vrátane elektronickej verzii na CD nosiči..
3. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, zápismi a dohodami oprávnených zástupcov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
4. Ak dohody uzavreté podľa bodu IX.3 majú vplyv na predmet alebo termín splnenia záväzku musí byť súčasťou tejto dohody aj spôsob úpravy ceny. Táto dohoda je podkladom pre vypracovanie dodatku k tejto zmluve.
5. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie na vykonávanie predmetu plnenia v rozsahu čl. III tejto zmluvy.

X. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zhotoviteľ je viazaný týmto návrhom zmluvy od doby jeho doručenia objednávateľovi. Lehota pre prijatie návrhu zmluvy sa stanovuje do 15.12.2016.
2. Zmeniť, alebo dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

3. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade rozporov ohľadne zmeny alebo zrušenia záväzku vyplývajúceho z tejto zmluvy jedna strana požiada o rozhodnutie súd.
4. Táto zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dve si ponechá objednávateľ a dve zhotoviteľ.
5. Zmluva o dielo nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán a účinnosť deň po zverejnení na WEB stránke obce.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje strpieť výkon kontroly/auditú súvisiaceho s dodávanou službou, kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o NFP, a to oprávnenými osobami v zmysle všeobecne zmluvných podmienok Zmluvy o NFP a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

V TRHOVIŠTI....., dňa 13.12.2016

Objednávateľ



V HENCOVCIACH....., dňa 14.12.2016

DD - ARCH, s.r.o.
Hencovská 1836/25
093 02 Hencovce
IČO: 45 853 240

Zhotoviteľ